

Số 14372 QĐ-PVB

Hà Nội, ngày 30 tháng 7 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi/tiếp nhận/quản lý tài sản bảo đảm**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM**

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về Thí điểm xử lý nợ xấu (“Nghị quyết”);
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 1205/2018/HĐCV-PVBĐL ngày 22/05/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam với Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ (“Hợp đồng tín dụng”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 1205/2018/HĐBĐ-PVBĐL ngày 22/05/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam với Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Căn cứ tờ trình giám đốc khối số 217/TTr-ĐL ngày 06 /07/2021, phê duyệt ngày 06.07/2021 về việc Phê duyệt phương án xử lý khoản vay của Khách hàng Lê Tuấn Khải.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Thu hồi/tiếp nhận/quản lý tài sản của Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ thế chấp cho khoản vay của Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ theo Hợp Đồng Thế Chấp, nội dung cụ thể như sau:

**Tài sản thu hồi/tiếp nhận/quản lý:** Xe ô tô Biển kiểm soát số: 49D-002.72 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 1205/2018/HĐBĐ-PVBĐL ngày 22/05/2018, cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô
- Số máy: B12D1Z1173338HN7X0068
- Nhãn hiệu: Chevrolet Spark
- Số khung: RLLMF75DJJH950247
- Số chỗ ngồi: 2

Chiều theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 034207 do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an Thành phố Đà Lạt cấp ngày 21/05/2018 cho ông Lê Tuấn Khải



**Điều 2.** Giao Chi nhánh Đà Lạt và Bộ phận thu hồi nợ Vùng 3 cùng các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu hồi/tiếp nhận và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật. Chi nhánh Đà Lạt được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu hồi/tiếp nhận, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

**Điều 3.** Sau khi thu hồi/tiếp nhận/quản lý TSBD, Chi nhánh Đà Lạt có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chi nhánh Đà Lạt và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Khối KHCN;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- Bên thế chấp (để biết);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

TU. TỔNG GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC KHỐI KHCN



Nguyễn Thúy Hạnh



Số: ..2.5.5...../PVB-ĐL

V/v: Thu hồi TSBĐ Ông Lê Tuấn Khải và Bà  
Nguyễn Thị Ái Mỹ

Đà Lạt, ngày 30 tháng 7 năm 2021

Kính gửi: - Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ

- Địa chỉ: 33J Cao Bá Quát, Phường 7, Đà Lạt, Lâm Đồng

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
  - Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
  - Căn cứ Hợp đồng cho vay số 1205/2018/HĐCV-PVBĐL ngày 22/05/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam với Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ (“Hợp đồng tín dụng”)
  - Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số 1205/2018/HĐBĐ-PVBĐL ngày 22/05/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam với Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ (“Hợp đồng thế chấp”);
1. Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo dư nợ của Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ tại PVcomBank tạm tính đến hết ngày 02/07/2021 như sau:
    - Nợ gốc trong hạn: 103,480,000 VNĐ
    - Nợ gốc quá hạn: 11,327,000 VNĐ
    - Nợ lãi trong hạn: 380,154 VNĐ
    - Nợ lãi quá hạn: 4,745,299 VNĐ
    - Nợ lãi phạt: 400,285 VNĐ
    - **Tổng dư nợ: 120,063,118 VNĐ**
  2. Do Ông Lê Tuấn Khải và Bà Nguyễn Thị Ái Mỹ vi phạm cam kết trả nợ đối với PVB Đà Lạt, PVB Đà Lạt yêu cầu thu giữ tài sản thế chấp cho khoản vay, cụ thể:  
Tài sản bảo đảm (TSBĐ) thu hồi 01 TSBĐ bao gồm:  
Xe ô tô Chevrolet spark Biển kiểm soát 49D-002.72 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 034207 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Thành phố Đà Lạt cấp ngày 21/05/2018 cho ông Lê Tuấn Khải.  
(Sau đây gọi là “TSBĐ”)
    - \* Thời gian thu hồi vào hồi: Sau ngày 07/8/2021;
    - \* Địa điểm thu hồi: tại nơi có TSBĐ.
  3. PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp, hỗ trợ trong quá trình thu hồi tài sản bảo đảm.
  4. Sau khi thu hồi tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

**Mọi vấn đề xin liên hệ:** Ông Trần Nam Quân

- Chức vụ: Chuyên viên Khách hàng cá nhân
- Điện thoại: 0358606967
- Địa chỉ: 66 Phan Đình Phùng, Phường 2, Đà Lạt

Trân trọng thông báo!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- UBND, CA phường nơi có TSBD (để p/h);
- GD K.KHCN (để b/c);
- Lưu VT, Chi nhánh Đà Lạt

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN  
ĐẠI CHUNG VIỆT NAM**



*Hoàng Quốc Bình*